

POLÍTICA DE COOKIES

MANAGEMENT + DEVELOPMENT CONSTRUTORA S.A.S., sigla **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**, en persona jurídica, identificada con NIT. No. 900.675.805-3, en adelante **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**, ubicada en la Avenida Carrera 45 # 114- 78, oficina 704, edificio Spectrum de la ciudad de Bogotá D.C., su sitio Web es <https://mdconstructora.com/#> , con número telefónico de contacto (57) 60 (1) 7451900, que tiene como objeto principal cualquier actividad lícita permitida por las leyes de la República de Colombia, incluyendo, pero sin limitarse a: i) Estructuración, promoción, venta, administración, desarrollo, comercialización y gerencia de todo tipo de proyectos inmobiliarios públicos; ii) Actividades de ingeniería y arquitectura, iii) Compra y renta de maquinaria; iv) fraccionamiento de inmuebles, v) Urbanización de terrenos; vi) Construcción de todo .tipo de edificaciones, vii) remodelación, viii) Demolición, y en general, ix) Toda clase de inversiones que se relacionen con las actividades de construcción que constituyen el objeto principal; elaboró la presente Política de Cookies en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012, por medio del cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales en Colombia y el Decreto 1377 de 2013 por el cual se reglamenta parcialmente la Ley 1591 de 2012 y demás normas que la modifiquen, adicionen o sustituyan.

M+D CONSTRUCTORA S.A.S., en la presente Política de Cookies establece las finalidades, medidas, medios y procedimientos para la recolección, almacenamiento, uso, supresión y circulación de la información que debe conocer todo usuario de la página web <https://mdconstructora.com/#> sobre el uso de cookies adoptada por **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**, o de los terceros que la empresa contrate.

Sin perjuicio de lo anterior, **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**, podrá modificar la presente Política de Cookies en cualquier momento para mantenerlo vigente y actualizado, razón por la cual, se recomienda a los interesados, clientes y demás personas que visiten la página web <https://mdconstructora.com/#> consultar la fecha de elaboración o actualización de la Política de Tratamiento de Cookies, la cual se establece al final del presente documento.

Si presenta dudas o inquietudes sobre el uso de cookies o sobre cualquiera de los puntos que trata la presente Política de Tratamiento de Cookies, puede comunicarse al correo electrónico servicioalcliente@mdconstructora.com

VOCABULARIO

- Cookie: Una cookie es un archivo de información que se descarga en el ordenador, Smartphone o Tablet del interesado, cliente y/o persona que ingrese al sitio web de **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**, al acceder a determinadas páginas web para almacenar y recuperar información sobre la navegación que se efectúa desde el equipo en mención. A través de las cookies, la página web <https://mdconstructora.com/#> recuerda información sobre la visita del interesado,

cliente y/o persona que ingrese al sitio web en mención, lo que permite que se proporcione una mejor y más segura experiencia de navegación en el mismo.

Las cookies se asocian tanto a interesados, clientes y/o personas anónimas, es decir, aquellos que visitan el sitio web de **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.** sin identificarse o registrarse, como aquellos que sí lo hacen.

Las cookies se crean o actualizan en el computador o dispositivo del interesado, cliente o persona que visita el sitio web de **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**, de manera automática, cuando éste accede a la página web <https://mdconstructora.com/#>, lo cual permite a **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**, o a las terceras personas que la constructora contrate para realizar el seguimiento a las cookies del interesado, cliente y/o persona que navegue en la página <https://mdconstructora.com/#> y por ende a la información que estas cookies contienen u obtienen del interesado, cliente o persona que ingrese al sitio web en comento. Es importante aclarar que las cookies solo son leídas por el sitio web que las creó.

M+D CONSTRUCTORA S.A.S. podrá compartir información obtenida a través de las cookies con personas externas o terceros (aliados, clientes, proveedores, contratistas, trabajadores o empresas vinculadas a **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**, con el fin de mejorar los servicios prestados al interesado, cliente y/o persona que visite el sitio web <https://mdconstructora.com/#>.

De la misma manera, la información que se recibe a través de las cookies será utilizada por **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.** y los terceros anteriormente mencionados para los fines descritos en el presente documento, y cualquiera de sus actualizaciones.

TIPOS DE COOKIES

- Cookies propias o de terceros: Las cookies son propias cuando se gestionan desde el terminal o dominio de un mismo editor, mientras que son de terceros, en aquellos casos donde se gestionan en el terminal o dominio de un tercero. En otras palabras, las cookies pueden influir directamente en los tiempos de cargue de la información del sitio web <https://mdconstructora.com/#>, el cual puede variar dependiendo de la velocidad de la conexión a internet y del navegador del interesado, cliente y/o persona que visita el sitio web de **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**
- Cookies de sesión: Las cookies de sesión hace referencia a que los datos recolectados solo se almacenarán durante el tiempo que el interesado o cliente navegue en el sitio web de **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**
- Cookies persistentes: Las cookies persistentes se refiere a los que continúan almacenados en el terminal y se puede acceder a ellos durante un periodo de tiempo determinado.

- Cookies técnicas: Las cookies técnicas permiten al interesado, cliente y/o persona que visitan la página web <https://mdconstructora.com/#> la navegación del sitio web y la utilización de las diferentes opciones o servicios que en ella existan.
- Cookies analíticas: Las cookies analíticas permiten a **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**, el seguimiento y análisis del comportamiento de los interesados, clientes y/o personas que visitan la página web <https://mdconstructora.com/#>. La información recogida mediante este tipo de cookies se utiliza en la medición de la actividad del sitio web de **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**, para la elaboración de perfiles de navegación de los interesados, clientes y/o personas que visitan el sitio web en comento, con el fin de introducir mejoras en función del análisis de los datos de uso que hacen interesados, cliente y/o personas que visitan la página web de **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**
- Cookies publicitarias: Las cookies publicitarias permiten la gestión, de manera eficaz, de los espacios publicitarios que, en su caso, **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.** haya incluido en una página web <https://mdconstructora.com/#> desde la que presta el servicio solicitado con base a criterios tales como el contenido editado o la frecuencia en la que se muestran los anuncios.

DATOS QUE SE GUARDAN EN LAS COOKIES DE M+D CONSTRUCTORA S.A.S.

M+D CONSTRUCTORA S.A.S. ¿QUÉ HACE CON ESA INFORMACIÓN?

M+D CONSTRUCTORA S.A.S., utiliza la información almacenada en las cookies para identificar a usuarios, autocompletar formularios de registro cuando se vuelve a ingresar sus datos previamente digitados, recordar sus preferencias y ofrecerles contenido de interés.

ELIMINAR LAS COOKIES

- Internet Explorer: Debe ingresar al menú Herramientas, Opciones de Internet, una vez allí, selecciona la pestaña de privacidad, donde se puede adaptar el nivel de seguridad que desea para navegar por Internet. Además, en la pestaña General del mismo menú se pueden borrar tanto las cookies como el historial de las páginas visitadas.
- Firefox: Desde el menú Herramientas selecciona el botón de Opciones, y por último, Privacidad desde donde Usted puede decidir qué cookies acepta, de quién y hasta cuándo quiere almacenarlas en su equipo. De la misma manera, si pulsa el botón

eliminar cookies de forma individual, se accede a otro menú que permite borrar estos ficheros del ordenador.

- Chrome: Debe seleccionar el menú Herramientas, Opciones, hacer clic en la pestaña Avanzadas e ir a la sección Seguridad, desde Configuración de cookies, hacer clic en el botón Mostrar cookies y eliminar todas las cookies de la lista, haciendo clic en el botón Eliminar todo.
- Opera (Windows): Debe hacer clic en el menú Herramientas, posteriormente seleccionar eliminar información personal, acto seguido debe hacer clic en Opciones detalladas, seleccionar Borrar todas las huellas, desmarcar la casilla del resto de opciones de Datos privados que no desee eliminar y dar clic en Eliminar.
- Safari (Windows): Debe hacer clic en el menú Edición, seleccionar Preferencias, Seguridad, mostrar cookies, clicar en Eliminar todo y aceptar para cerrar la lista de cookies.

¿QUÉ PUEDE PASAR SI SE DESHABILITAN LAS COOKIES?

El interesado, cliente y/o persona que visita el sitio web <https://mdconstructora.com/#> puede rechazar el tratamiento de datos y/o la información rechazando el uso de cookies mediante la configuración del navegador, tal como se explica en líneas anteriores; sin embargo, debe saber que si lo hace, existe la posibilidad de que no pueda usar la plena funcionalidad de la página web de **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**

ACEPTACIÓN DE LA POLÍTICA DE COOKIES

Al navegar en el sitio web de **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.** <https://mdconstructora.com/#>, Usted acepta de manera expresa e inequívoca el uso de cookies; sin embargo, **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**, muestra información sobre la Política de Cookies en la parte inferior de la página web <https://mdconstructora.com/#> para que Usted tenga conocimiento del uso de las mismas y actúe en consecuencia.

Para más información sobre el tratamiento a los datos almacenados, lo invitamos a consultar la Política de Tratamiento de Datos de **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**

Esta es la versión actualizada y vigente de la Política de Cookies de **M+D CONSTRUCTORA S.A.S.**